



**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI MEDGIDIA**

905600, Str .Decebal, nr.35,

tel 0241/812.300, fax 0241/810619

e-mail: [office@primaria-medgidia.ro](mailto:office@primaria-medgidia.ro)  
[primaria-medgidia.ro](http://primaria-medgidia.ro)



**AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE**

Nr. 20 din 30.03.2023

Ca urmare a cererii depusă de numita Elena Mateescu, reprezentant al **Administrației Naționale de Meteorologie**, cu sediul social în municipiul București, sector 1. str.Sos. București-Ploiești, nr.97, înregistrată sub numărul 8637/16.03.2023 la Primăria Municipiului Medgidia, județul Constanța.

În conformitate cu prevederile Legii **nr. 50/1991**, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**SE AUTORIZEAZĂ**

**EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE : CONSTRUIRE SI INSTALARE TURN RADAR METEOROLOGIC DOPPLER, DUAL- POLARIMETRIC, IN BANDA „ S”**

Pentru imobilul situat în municipiul Medgidia, **str. 7 Noiembrie**, județul Constanța, identificat cu număr cadastral și carte funciara 104992 ( nr. CF vechi: 2094 și nr. cadastral vechi: 897), proprietate publică- Statul român cu drept de administrare Administrația Națională de Meteorologie R.A. prin Centrul Meteorologic Regional Dobrogea Constanța.

- lucrări în valoare de 3.377.843,63 lei.

- în baza documentației tehnice pentru autorizarea executării lucrărilor de construcție nr. 570/12.2022, elaborată de S.C. ARHFOX S.R.L., arh. Suleapa Marian Razvan înscris în Tabloul Național al Arhitecților la nr. 7960, la secțiunea arhitect cu drept de semnătură, în conformitate cu prevederile Legii nr. 184/2001 privind organizarea și exercitarea profesiei de arhitect, republicată, aflat în evidența Filialei teritoriale București a Ordinului Arhitecților din România.

**CU PRIVIRE LA AUTORIZAREA EXECUTĂRII LUCRĂRILOR SE FAC URMĂTOARELE PRECIZĂRI:**

**A.** Documentația tehnică - D.T. vizată spre neschimbare - împreună cu toate avizele și acordurile obținute, precum și punctul de vedere/actul administrativ al autorității competente pentru protecția mediului, face parte integrantă din prezenta autorizație.

Nerespectarea întocmai a documentației tehnice - D.T. vizată spre neschimbare (inclusiv a avizelor și acordurilor obținute) constituie infracțiune sau contravenție, după caz, în temeiul prevederilor art. 24 alin. (1), respectiv art. 26 alin. (1) din Legea **nr. 50/1991** privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată

În conformitate cu prevederile art. 7 alin. (15) - (151) din Legea nr. 50/1991 și cu respectarea legislației pentru aplicarea Directivei Consiliului 85/337/CEE (Directiva EIA) privind evaluarea efectelor anumitor proiecte publice și private asupra mediului, în situația în care în timpul executării lucrărilor și numai în perioada de valabilitate a autorizației de construcție survin modificări de temă privind lucrările de construcție autorizate, care conduc la necesitatea modificării acestora, titularul are obligația de a solicita o nouă autorizație de construcție.

**B.** Titularul autorizației este obligat:

**1.** să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la autoritatea administrației publice locale emitentă a autorizației;

**2.** să anunțe data începerii lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la inspectoratul teritorial în construcții, împreună cu dovada achitării cotei legale de 0,1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;

**3.** să anunțe data finalizării lucrărilor autorizate, prin trimiterea înștiințării conform formularului anexat autorizației la inspectoratul teritorial în construcții, odată cu convocarea comisiei de recepție;

**4.** să păstreze pe șantier, în perfectă stare, autorizația de construcție și documentația tehnică - D.T. vizată spre neschimbare, împreună cu Proiectul Tehnic - P.Th și Detaliile de execuție pentru realizarea a lucrărilor de construcții autorizate, pe care le va prezenta la cererea organelor de



control, potrivit legii, pe toată durata executării lucrărilor;

5. în cazul în care, pe parcursul executării lucrărilor, se descoperă vestigii arheologice (fragmente de ziduri, ancadramente de goluri, fundații, pietre cioplite sau sculptate, oseminte, inventar monetar, ceramic etc.) să sisteze executarea lucrărilor, să ia măsuri de pază și de protecție și să anunțe imediat emitentul autorizației, precum și Direcția județeană pentru cultură, culte și patrimoniu;

6. să respecte condițiile impuse de utilizarea și protejarea domeniului public, precum și de protecție a mediului, potrivit normelor generale și locale;

7. să transporte la depozitul de transfer deseuri al municipiului Medgidia materialele care nu se pot recupera sau valorifica, rămase în urma executării lucrărilor de construcții.

8. să desființeze construcțiile provizorii de șantier în termen de 15 zile de la terminarea efectivă a lucrărilor;

9. la începerea execuției lucrărilor, să monteze la loc vizibil "Panoul de identificare a investiției" (vezi anexa nr. 8 la normele metodologice);

10. la finalizarea execuției lucrărilor, să monteze "Plăcuța de identificare a investiției";

11. în situația nefinalizării lucrărilor în termenul prevăzut de autorizație, să solicite prelungirea valabilității acesteia, cu cel puțin 45 zile înaintea termenului de expirare a valabilității autorizației de construire / desființare (inclusiv durata de execuție a lucrărilor);

12. să prezinte "Certificatul de performanță energetică a clădirii" la efectuarea recepției la terminarea lucrărilor;

13. să solicite "Autorizația de securitate la incendiu" după efectuarea recepției la terminarea lucrărilor sau înainte de punerea în funcțiune a clădirilor pentru care s-a obținut "Avizul securitate la incendiu";

14. să regularizeze taxa de autorizare ce revine emitentului, precum și celelalte obligații de plată ce îi revin, potrivit legii, ca urmare a realizării investiției;

15. să declare construcțiile proprietate particulară realizate, în vederea impunerii, la organele financiare teritoriale sau la unitățile subordonate acestora, după terminarea lor completă și nu mai târziu de 15 zile de la data expirării termenului de valabilitate a autorizației de construire (inclusiv durata de execuție a lucrărilor).

C. Durata de execuție a lucrărilor este de 24 luni, calculată de la data începerii efective a lucrărilor (anunțată în prealabil), situație în care perioada de valabilitate a autorizației se extinde pe întreaga durată de execuție a lucrărilor autorizate.

Termenul de valabilitate a autorizației este de 12 luni de la data emiterii, interval de timp în care trebuie începute lucrările de execuție autorizate.



**Primar,**  
**Valentin VRABIE**

**Secretar general al municipiului,**  
**Melania SOLOMON**

**Arhitect Șef,**  
**Arh. Marius PONOMARENCO**

Întocmit,  
Consilier Comp.- urbanism,  
Doinita CONSTANTINESCU

Taxa autorizație de construire în valoare de \_\_\_\_\_ ( conform legii, scutit de taxa).

Prezenta autorizație a fost transmisă solicitantului direct la data de 04. 04. 2023, însoțită de un exemplar din documentația tehnică - D.T., împreună cu avizele și acordurile obținute, vizate spre neschimbare.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se prelungeste valabilitatea Autorizației de construire de la data de .....până la data de.....

După această dată, o nouă prelungire a valabilității nu este posibilă, solicitantul urmând să obțină, în condițiile legii, o altă autorizație de construire/desființare.

**Primar,**

**Secretar general**  
**al municipiului,**

**Arhitect Șef,**

Data prelungirii valabilității: .....

Achitat taxa de: ..... lei, conform Chitanței nr. ....din.....

Transmis solicitantului la data de ..... direct/prin poștă.